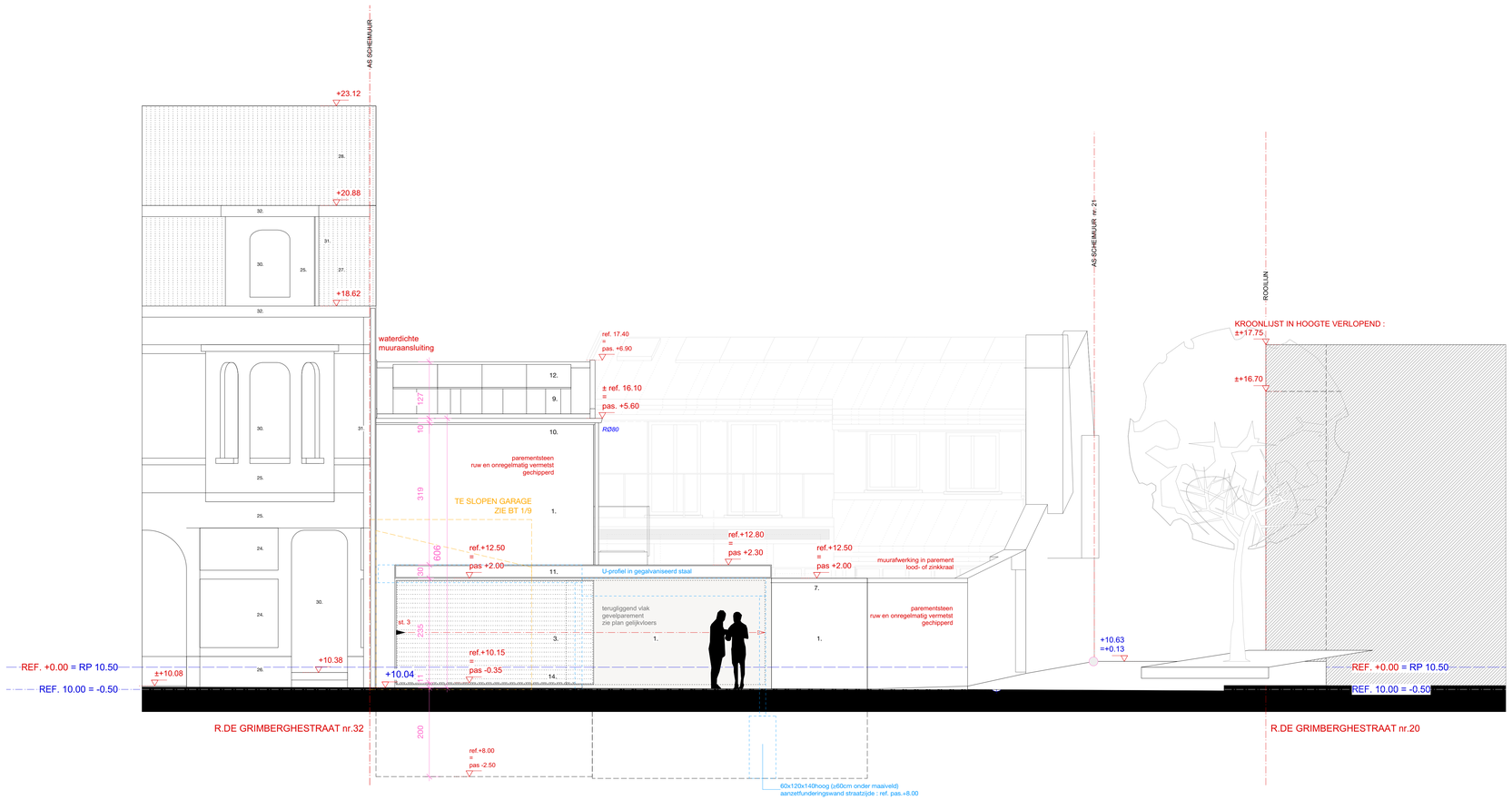
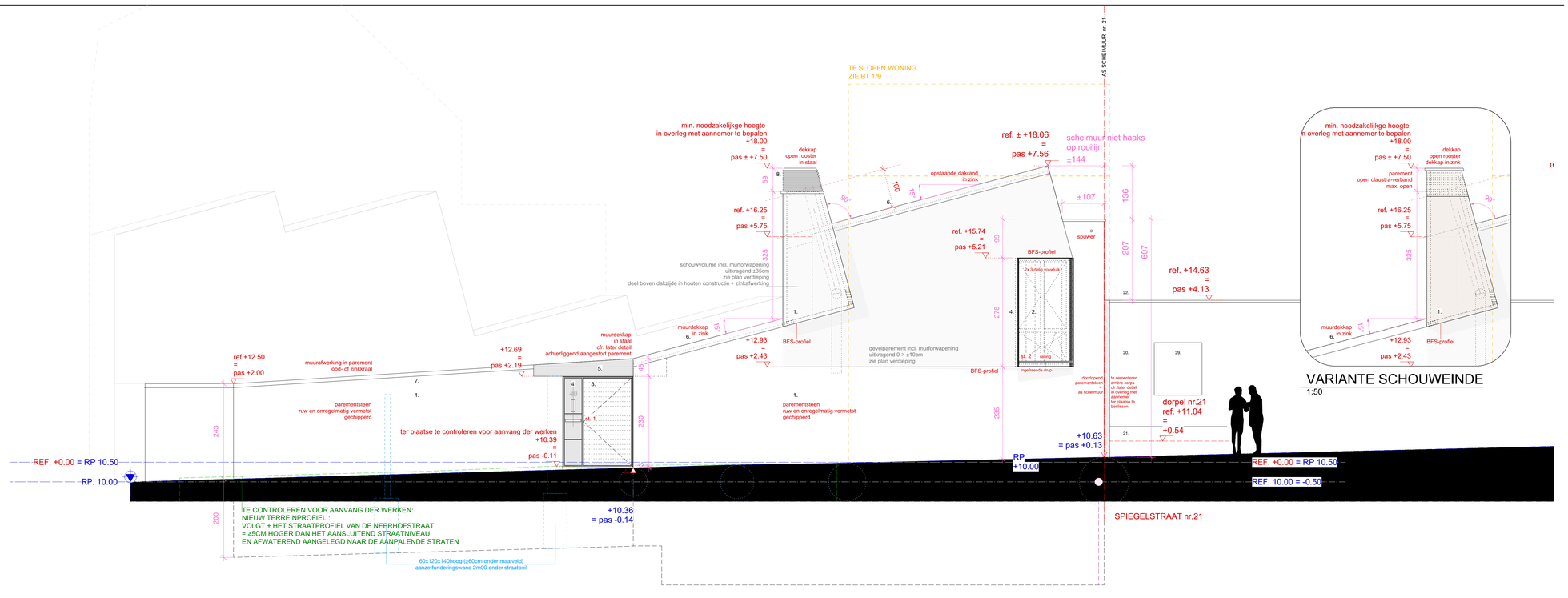


STRAATGEVEL R. DE GRIMBERGHESTRAAT : ZUID-WESTGEVEL

1:50



VOORGEVEL NEERHOFSTRAAT : OOST-ZUIDGEVEL

1:50

VARIANTE SCHOUWEINDE

1:50

ALGEMENE OPMERKING RUWBOUWWERKEN : VóóR AANVANG DER WERKEN ZULLEN :

- ALLE PASSEN VAN AANPALENDE PANDEN, STRAAT- EN TERREINPROFIEL GECONTROLEERD WORDEN
- IHB. DE HOOGTE VAN AFGEWERKTE 0.00-PAS IFV. HET STRAATNIVEAU EN TERREINHELLING GECONTROLEERD WORDEN, REF. +0.55 IPV. +0.50 IN OVERWEGING TE NEMEN ;
DIT ALLES BINNEN TOELAATBARE SCHEIMUURHOOGTES TOV. AANPALENDE BUREN.
- NIVEAU'S EN VERLOOP VAN VOCHTWERINGEN IN OVERLEG MET AANNEMER BEPAALD WORDEN
- AANSLUITINGEN TUSSEN RANDBALKEN IN BETON EN TIMMERWERK MET TIMMERMAN BESPROKEN WORDEN

LEGENDE MATERIALEN :

1. RUWE EN ONREGELMATIG VERMETSTE PAREMENTSTEEN - GECHIPPERD
2. BUITENSCHRUINWERK IN THERMISCH ONDERBROKEN STAAL, NATUURKLEUR GEMOFFELD - GEMIDDELDE U-waarde ≤1,5W/m²K
3. BUITENSCHRUINWERK / INVULLING IN HOUT
4. PLAATMATERIAAL STAAL NATUURKLEUR GEMOFFELD
5. MUURDEKKAP IN STAAL NATUURKLEUR GEMOFFELD
6. DAKRAND / MUURDEKKAP IN ZINK NATUURKLEUR
7. ZINKKRAAL
8. SCHOUWKAP CFR. LATER DETAIL IN STAAL OF ZINK NATUURKLEUR
9. DAKBEKLEDING IN ZINK STAANDE NAAD NATUURKLEUR
10. REGENAFVOEREN EN GOTEN IN ZINK NATUURKLEUR
11. GEGALVANISEERD STAAL
12. FOTOVOLTAISCHE PANELEN
13. NATUURSTEEN
14. DORPEL IN BLAUWE STEEN

LEGENDE MATERIALEN AANPALENDE PANDEN :

20. GECEMENTEERDE GEKLEURDE AFWERKING ROZE
21. PLINTCEMENTERING GRIJS
22. MUURDEKKAP IN BETON
23. BRUINE BAKSTEEN
24. PAREMENTSTEEN ROOD
25. CEMENTERING
26. BLAUWE STEEN
27. LEI GRIJS
28. PAN ROODBRUIN
29. BUITENSCHRUINWERK IN GESCHILDERD HOUT
30. BUITENSCHRUINWERK IN ALUMINIUM WIT
31. REGENAFVOER IN ZINK
32. KROONLIJST IN HOUT

LEGENDE INPLANTINGSPLAN - TERREINPROFIEL :

- TERREINAANVULLING - NIEUW TERREINPROFIEL
- AARDE
- VERHARDING IN KLINKERS
- VERHARDING IN HOUTEN BEPLANKING
- VERHARDING IN BETONDALLEN
- VERHARDING IN POLYBETON
- VERHARDING IN BLAUWE HARDSTEEN
- BOOM
- Ø > 100cm kapvergunning
- Ø < 100cm te verwijderen
- PASHOOGTE TOV. REFERENTIEPEIL 0.00
- RP : REFERENTIEPEIL IFV. NULPAS + 0.00

WS : WATERSLIKKER
VP : VERLICHTINGSPAAL
VG : STRAATVERLICHTING OP GEVEL
RIOOLDEKSEL

H : HYDRANT WATER
G : GASAANSLUITING
P : PARKEERMETER
E : VERDEELKAST ELEKTRICITEIT
P : PROXIMUS DEKSEL

- REFERENTIEPEIL LAAGSTE PUNT AS WEG
- REFERENTIEPEIL 0.00
- BESTAAND TERREINPROFIEL — NIEUW TERREINPROFIEL
- RAND WEG
- AS WEG
- ROOILIJN - PERCEELSGRENS

LEGENDE MATERIALEN PLATTEGRONDEN - SNEDEN - GEVELS :

- METSELWERK BESTAAND
- AFBRAAK
- METSELWERK NIEUW
- PAREMENTSTEEN
- METSELWERK IN CELLENBETON
- METSELWERK IN HOLLE BETONBLOK
- METSELWERK IN VOLLE BETONBLOK
- GEWAPEND BETON
- MAGER BETON
- HELLINGSBETON
- ISOLATIE ALGEMEEN
- ISOLATIE-KOOLTHERM RESOL
- ISOLATIE-PUR
- ISOLATIE-PIR
- ISOLATIE-ROTSWOL / LICHTE BINNENWANDEN
- ISOLATIE-THERMOGRAN
- ISOLATIE-XPS
- ISOLATIE-BETOPOR
- ISOLATIE-EPS-GRAFIET
- VOCHTWERING - DICHTINGSLAAG
- VLOEREN IN SNEDE - CHAPE
- VLOEREN IN SNEDE - KLINKER
- VLOEREN : BOVENAANZICHT KLINKER // GEVEL : AANZICHT PAREMENTSTEEN
- VLOEREN : BOVENAANZICHT POLYBETON
- VERHARDING IN BLAUWE HARDSTEEN
- VERHARDING IN HOUTEN BEPLANKING
- HOUTEN SCHRIJNWERK / OSB - SPAANPLAAT
- GEÏSOLEERDE GEVELBEPLEISTERING

LEGENDE AFKORTINGEN - SYMBOOL

CV : CENTRALE VERWARMING
V : VERLUCHTING
VT : VERLUCHTINGSTOEVOER
E : EXTRACTIE
DR : DROOGKAST
WM : WASMACHINE

RP : REFERENTIEPEIL
RPT : REFERENTIEPUNT
VP : VLOER-PLAFOND-HOOGTE
VVP : VLOER-VERLAAGD-PLAFOND-HOOGTE
VBP : VLOER-BOUWKUNDIG-PLAFOND-HOOGTE

rookmelder/plafond :
er zullen rookmelders geplaatst worden vlgs de richtlijnen van het decreet van 8/05/ '09.

- PASHOOGTE REFERENTIEPEIL 0.00
- PASHOOGTE TOV. REFERENTIEPEIL 0.00

LEGENDE RIOLERINGEN :

- RW REGENWATER
- F FECALIËN
- S SANITAIR OF AFVALWATER
- DOORVOERSCHEDE
- VERHARDING AFWATEREND/ INFILTREREND BINNEN TERREIN
- UITBREIDING VERHARDING <40M2

KP KLOKPUT
IP. INSPECTIEPUNT
TP TOEZICHTSPUT
DSP SIFONPUT

OPDRACHT

AFBRAAK EN HERBOUW VAN EEN STADSWONING
NEERHOFSTRAAT 13
1800 VILVOORDE

AANBESTEDING

OPDRACHTGEVER

FAMILIE GULICKX-GEWILLIG
LANGE MOLENSTRAAT 45
1800 VILVOORDE
TEL. 0491/507 902 • alfonslieve@gmail.com

ARCHITECTEN

MarS ARCHITECTEN B.V.B.A.
VLAANDERENSTRAAT 89 - 1800 VILVOORDE
02/ 251 18 15 - mens@m-ar-s.be - www.m-ar-s.be

M ar S ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN ©

WIJZIGINGEN

GETEKEND DOOR

myriam vangenechten

NIEUWE TOESTAND

STRAATGEVELS
NEERHOFSTRAAT
R. DE GRIMBERGHESTRAAT

KADASTRAAL	SCHAAL	DATUM	DOSSIER
2° AFD. sectie D nr 222e2 - 222m2	1/50	2021/05/14	NT 19.03 AA 8/9