



RESIDENTIEEL BOUWEN MET VERZINKT STAAL

INHOUD

| | |
|----|--|
| 4 | VOORWOORD |
| 6 | WONEN OP EEN HISTORISCHE SITE TE SCHOTEN |
| 18 | 59 PASSIEFWONINGEN IN VORST/OLIESLAGERIJ |
| 28 | ZEKER ZINK MANIFEST |
| 29 | COLOFON |

DE VELE GEZICHTEN VAN THERMISCH VERZINKT STAAL

Terwijl ik dit voorwoord schrijf, zitten we bij Zinkinfo in de laatste rechte lijn naar onze **tweejaarlijkse Trofee voor Thermisch verzinken**. Zoals bij elke editie staat de jury voor verscheurende keuzes: wie verdient de nominatie en wie krijgt uiteindelijk de trofee? Ook dit keer zal er weer flink gediscussieerd worden over de shortlist en de winnaars.

Als lid van de jury kan ik in alle eer en geweten verzekeren dat er grondig is gedebatteerd en dat de jury unisono achter de uitslag staat. Dat neemt niet weg dat **andere waardevolle projecten** niet zijn genomineerd. Als hoofdredacteur van dit magazine heb ik de vrijheid genomen om twee van die projecten in de spotlights te zetten. Niet om mijn geweten te sussen, maar omdat ze het verdienen.

De woning op **historische site in Schoten** door Polygoon Architectuur toont hoe verzinkt staal zich perfect inpast in de materiaalkeuze die refereert aan de typische regionale basisarchitectuur met traditionele materialen van vroeger, zoals rode baksteen en natuurleien.

Bij het **sociaal woningbouwproject Olieslagerij in Vorst** door BOB361 werd verzinkt staal toegepast als gevelement en bij de terrassen, passerelles en galerijen die zich om de passiefwoningen slingeren.

Twee mooie voorbeelden van het harmonisch samengaan van verzinkt staal met baksteen, een traditioneel materiaal in woningbouw.

Veel leesgenot!

Bruno Dursin
Believe in Steel M&C bvba





Niets biedt meer
zekerheid dan
'30 jaar garantie'

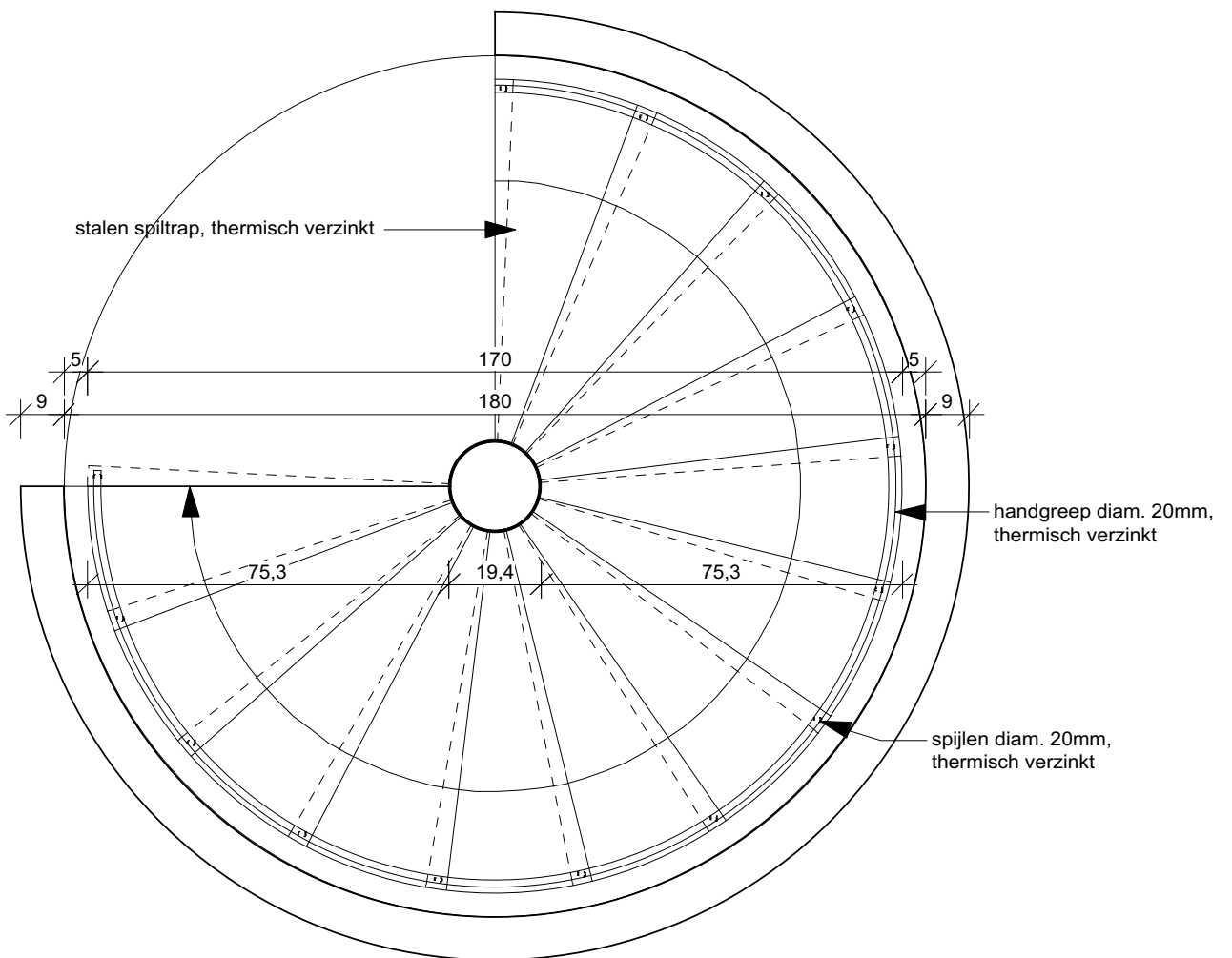
ZEKER ZINK

WONEN OP EEN HISTORISCHE SITE TE SCHOTEN

De woning staat **recht tegenover de Kapel van de Horst** in Schoten (België). Op het perceel stond vroeger de 19de eeuwse pastorie van de kapel. De kapel van de Horst en het volledige aangrenzende domein Vordenstein zijn van **cultuurhistorisch en landschappelijk belang**.









VOLUME PASTORIJ ALS UITGANGSPUNT

Het volume van de oorspronkelijke pastorie werd gebruikt als uitgangspunt voor het ontwerp van de woning. De breedtes van de voorgevel, kroonlijsthoogte en dakhelling zijn hetzelfde.

De basisvorm wordt opengevouwen tot een **vijfhoekig grondplan met twee rechte hoeken**. De gevels, met langgerekte kaderloze ramen, richten zich naar ankerpunten in de historische omgeving.

Vanaf de inkom leidt een spiltrap naar de leefruimte op de eerste verdieping. De **achtergevel is volledig opengewerkt** en geeft uit op een groot dakterras. Een andere spiltrap, in een stalen koker, verbindt het terras met de tuin.

De woning wordt vooraan de straat gebouwd, evenwijdig met de bouwlijn van de kapel. Door deze **visuele vernauwing** wordt het poorteffect van het voormalige gehucht en bedevaartsoord 'Den Horst' opnieuw versterkt.

De **materiaalkeuze refereert aan de typische regionale basisarchitectuur** met traditionele materialen van toen, zoals rode baksteen en natuurleien, die ook terugkomen in de kapel.

ARCHITECT

ALGEMENE AANNEMER

STAALBOUWER

INGENIEURSBUREAU

FOTO'S

POLYGOON ARCHITECTUUR

GRAVO

ALMECO CONSTRUCT

SWECO (PLANET)

STIJN BOLLAERT





ATYPISCHE INDELING

De indeling, met het **slaapgedeelte op het gelijkvloers en de leefruimte op de verdieping**, is atypisch maar heeft zeker voordelen. Zo blijven de slaapkamers koel en heeft iedereen van hieruit rechtstreeks toegang tot de tuin.

Op de verdieping is er veel ruimte onder het hellende dak. In de nok wordt een mezzanine geplaatst met daaronder een intiemere zithoek. Het overdekte dakterras dat aansluit op de leefruimte biedt een wijds zicht op het achterliggende natuurgebied.

UITVOERING BEPLATING

De platen van de balustrade werden met rivetten gemonteerd tegen kokers van 50 x 50 mm die op hun beurt werden gelast en gebout, respectievelijk op de stalen ligger en de houten beplating van de terrasconstructie.

Waar de terrasconstructie eindigt, werd een koker van 50 x 50 mm van onder- tot bovenkant geplaatst, die dient als aanslag voor de deur en voor de stalen beplating op te vangen. Deze koker wordt aan de stalen ligger gelast en onderaan in een betonsokkel verankerd.

Aan de scharnierzijde van de deur werd er ook een koker van 50 x 50 mm voorzien waaraan de deur hangt via lasscharnieren. Deze koker werd gelast aan de onderkant van trede 12, op een hoogte van 216 cm. De onderkant werd in de betonsokkel verankerd.

De deur zelf werd omkaderd met kokers van 50 x 50 mm waartegen de geplooiden platen zijn gemonteerd.

De geplooiden platen van de trapkoker kregen doorlopend aan de boven- en onderkant een versteviging d.m.v. een koker 50 x 50 mm, onderaan verankerd in de betonsokkel.





Naast de meest kwaliteitsvolle manier om staal te beschermen tegen roest, geeft het thermische verzinken ook een heel natuurlijke afwerking.

Het behandeld staal blijft er als metaal uitzien:

elegant, zuiver en met een ruw karakter.

Met een zelfde uitzicht als natuurlijk zink maar **veel sterker**.



THERMISCH VERZINKTE ELEMENTEN

EXTERIEUR

- SPILTRAP
- TRAPKOKER MET BUITENDEUR
- BORSTWERING
- BEPLATING PLAFOND - OVERDEKT TERRAS GELIJKVLOERS
- STAALCONSTRUCTIE - OVERDEKT TERRAS GELIJKVLOERS

INTERIEUR

- SPILTRAP
- HANDGREPEN - SPILTRAP EN HOUTEN STEEKTRAP
- BALUSTRADES MEZZANINE







59 PASSIEFW
TE VORST / OLIE

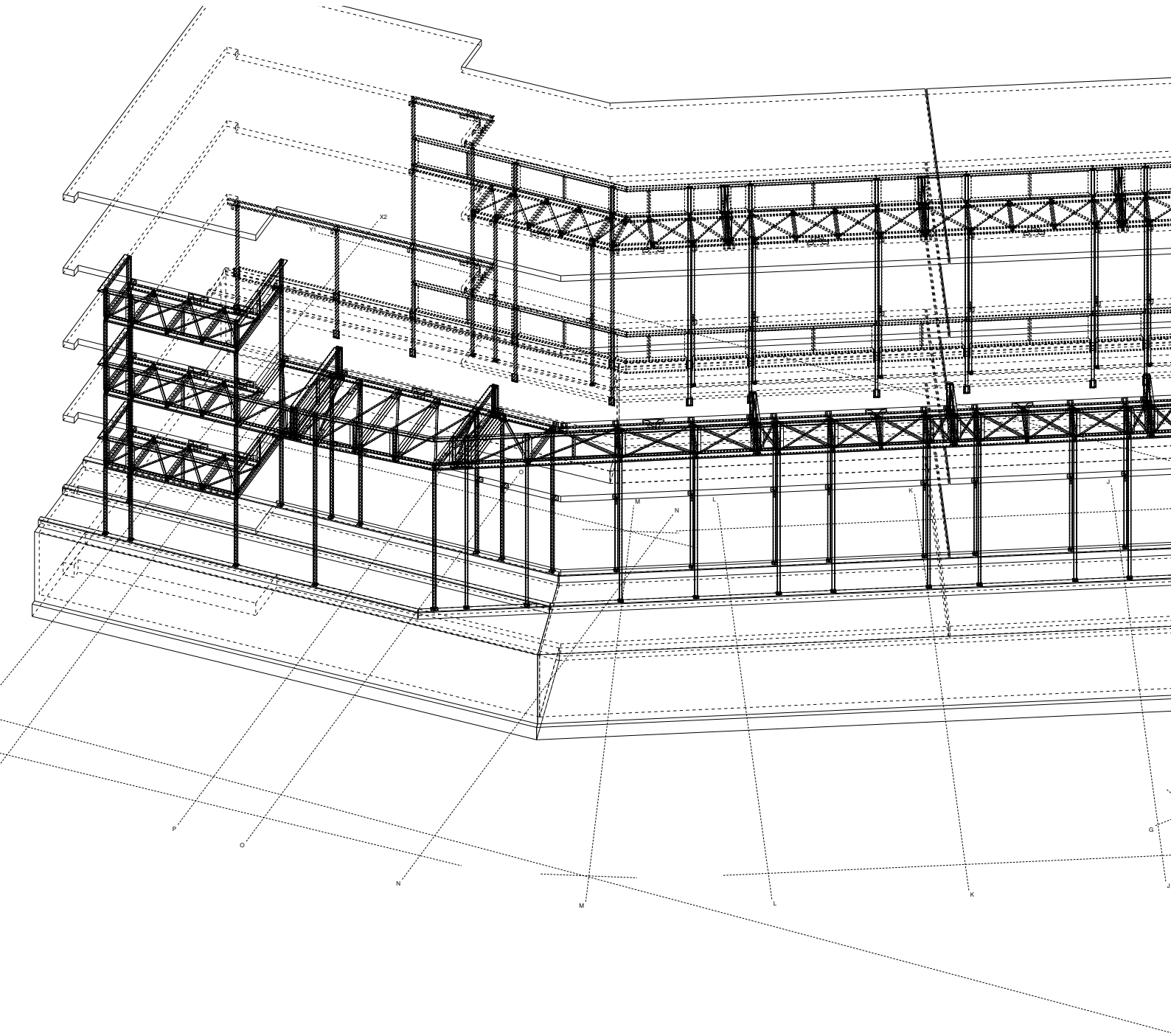


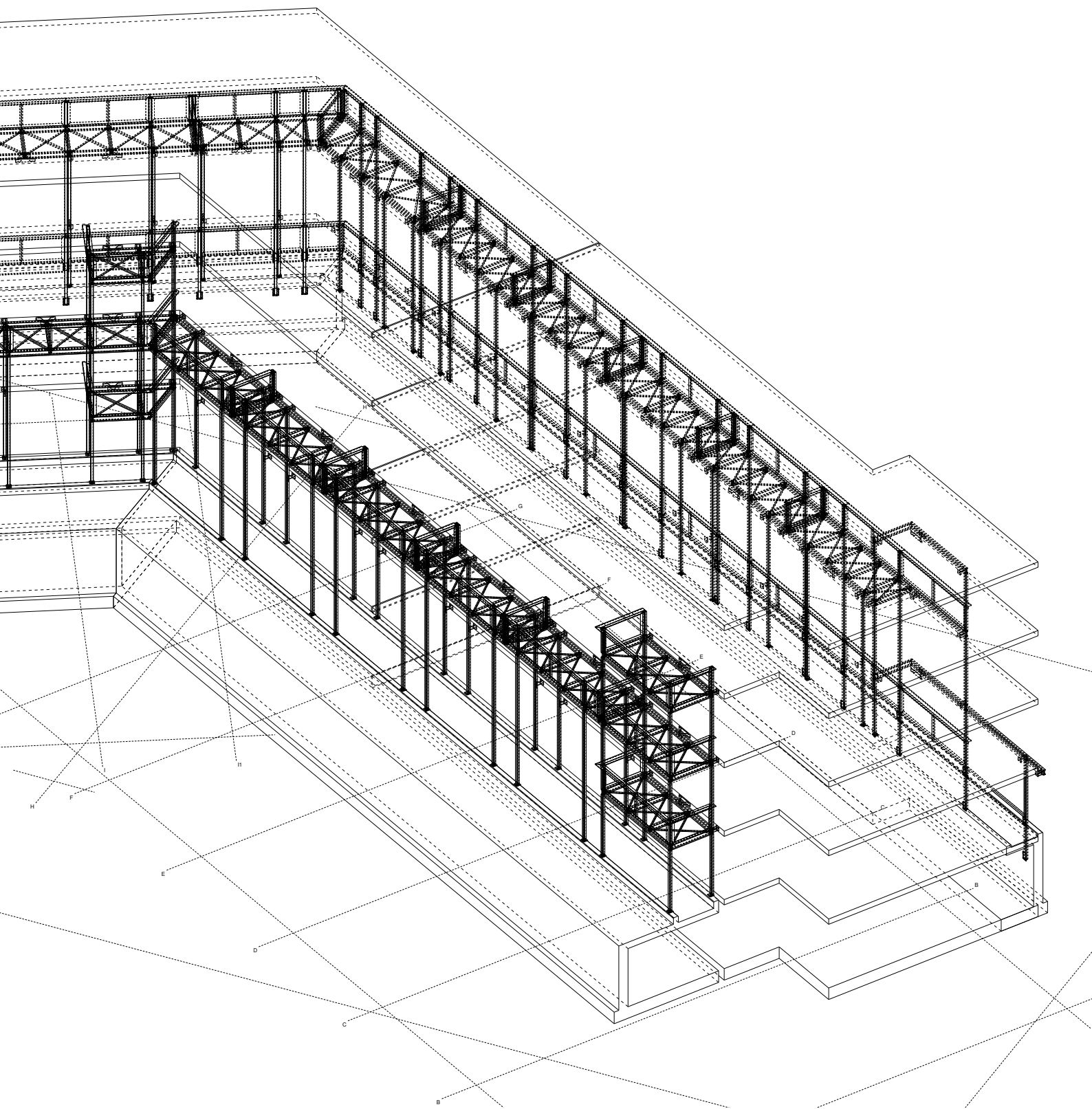
ONINGEN ESLAGERIJ

We wilden het **bestaande netwerk van openbare ruimtes vervolledigen** en dus werden de vier gebouwen zo ingepland dat er een **centrale, groene open ruimte** en een nieuw plein ontstaat.

Onze gebouwen vervolledigen de bouwblokken, werken de zes wachtgevels af en creëren toegangspoorten tot het binnengebied.







De centrale groene ruimte is opgevat als een **gemeenschappelijke openbare ruimte**. Het vormt een parcours van wandelroutes dat het drukke auto- en tramnetwerk aanvult.

Er zijn drie zones: een openbare, ecologische tuin, semi-openbare volkstuinen en een esplanade met bomen voor langzaam verkeer.

Het **problematische waterbeheer van de site** is omgevormd tot een conceptueel en landschappelijk element. Het is nu een ecologische tuin met schilderachtige waterbuffers en wadi's op de laagste punten van de site. Zo wordt de tuin **een katalysator voor de groei van inheemse fauna en flora**.

De gebouwen hebben **een optimale zuid- of west-oriëntatie**, wat erg belangrijk is in de context van de beoogde passieve constructie. De open ruimtes hebben een wisselende oriëntatie zodat er doorheen de dag altijd een publieke ruimte is die een aangename bezonning heeft.

PLAATS THERMISCH VERZINKTE ELEMENTEN

Dit project is een passiefbouw. **We willen elke verbinding van het geïsoleerde volume met de buitenconstructies vermijden**, denk hierbij aan passerelles, galerijen, wintertuinen en terrassen. Er wordt dus **een volledig losstaande structuur** voorzien.

Deze structuur bestaat uit gegalvaniseerde, stalen elementen die modulair geprefabriceerd zijn in het atelier en daarna geassembleerd werden op de werf. Ook de dakranden werden uitgevoerd als gegalvaniseerde stalen Z-profielen met angelaste druiprand.







DE TECHNISCHE ASPECTEN

De gevelstructuur is opgebouwd op basis van verticale HEA100-profielen. Dit zijn de **fijnst mogelijke profielen die volledig weggewerkt kunnen worden in de geveldikte van de baksteen** (3 cm spouw + 9 cm gevelmetselwerk), zonder uit te knikken.

De uitzettingsvoegen in het gevelmetselwerk worden doorgezet in de staalstructuur. De bevestiging in het dragend binnen-spouwblad gebeurde met akoestische onderbrekingen.

De opbouw van de galerijen en balkons bestaat uit:

- Kolomflenzen HEA100
- Leuningkader L100/100/8
- Bouten om spleten toe te knijpen tegen waterretentie en -roest
- Voorzieningen voor bevestiging houten latten

De **metalen structuur van de terrassen is uit één stuk** vervaardigd en eveneens verzinkt.

Met het oog op verzinken, hebben deze terrassen een volledig symmetrische opbouw in de drie richtingen én werd de maatvoering gelimiteerd tot 3m643 x 2m096 x 0m200.



We werken graag met thermisch verzinkt staal omwille van de **industriële look, duurzaamheid en onderhoudsvriendelijkheid.**

We houden ook van **het spel van het licht** dat invalt op de gegalvaniseerde stalen elementen.

Op elk moment van de dag en vanuit elk standpunt wordt het licht telkens anders weerkaatst.





OPDRACHTGEVER

ARCHITECT

ALGEMENE AANNEMER

STAALBOUWER

INGENIEURSBUREAU

FOTO'S

BGHM

BOB361 ARCHITECTEN

ACH CONSTRUCT

JANSSENS BV

STUDIEBUREAU LAVREYSEN

ANDREA ANONI

THERMISCH VERZINKEN, UW VERZEKERINGSPOLIS TEGEN CORROSIE



1. THERMISCH VERZINKEN, DAT IS MEER DAN 150 JAAR STABILITEIT.

NIETS BIEDT MEER ZEKERHEID DAN EEN 'NATUURLIJKE BESCHERMING'.

SINDS MEER DAN 150 JAAR BEWIJST DIT NATUURLIJKE HUWELIJK TUSSEN STAAL EN ZINK DAT ER GEEN BETERE MANIER IS OM VERZEKERD TE ZIJN TEGEN CORROSIE. WIJ ZORGEN VOOR DUURZAAMHEID EN STABILITEIT IN EEN SNEL VERANDERENDE WERELD.

2. WHAT YOU SEE IS WHAT YOU GET.

NIETS BIEDT MEER ZEKERHEID DAN EEN 'EERLIJK SYSTEEM'.

BIJ THERMISCH VERZINKEN ZIE JE METEEN OF HET GOED OF SLECHT IS UITGEVOERD, ER ZIJN GEEN VERBORGEN GEBREKEN. EERLIJKHEID DUURT LETTERLIJK HET LANGST.

3. KLASSE E / KLASSE F & GESTANDAARDISEERDE DIALOOG

NIETS BIEDT MEER ZEKERHEID DAN 'VOLDOEN AAN DE VERWACHTING'.

DE NOODZAKELIJKE DIALOOG TUSSEN VOORSCHRIJVER, UITVOERDER EN VERZINKERIJ BEVORDEREN IS DAAROM CRUCIAAL. ONDER ANDERE DE KEUZE TUSSEN KLASSE E (ESTHETISCH) OF KLASSE F (FUNCTIONEEL) STIMULEERT DE COMMUNICATIE TUSSEN DE VERSCHILLENDE PARTIJEN, ZODAT VERWACHTINGSPATROON EN EINDRESULTAAT BETER OP ELKAAR ZIJN AFGESTEMD. DIT BIEDT ZEKERHEID IN PLAATS VAN VERRASSINGEN ACHTERAF.

4. GARANTIE

NIETS BIEDT MEER ZEKERHEID DAN 'DERTIG JAAR GARANTIE'.

WAT EEN GERUSTSTELLING, DERTIG JAAR ONDERHOUDSVRIJ EN ZORGELOOS KUNNEN REKENEN OP ONZE GARANTIE. VANAF 1 JANUARI 2019 BIEDEN ALLE THERMISCHE VERZINKERIJEN DIE LID ZIJN VAN ZINKINFO BENELUX TOT DERTIG JAAR GARANTIE OP HUN VERZINKWERK, AL NAARGELANG PRODUCT EN TOEPASSING.

5. RIJKE TRADITIE

NIETS BIEDT MEER ZEKERHEID DAN EEN 'RIJKE TRADITIE'.

BIJNA ALLE THERMISCHE VERZINKERS IN DE BENELUX ZIJN VAN OORSPRONG NEDERLANDSE EN BELGISCHE FAMILIEBEDRIJVEN. ZIJ KENNEN HUN KLANTEN, WETEN WAT HUN KLANTEN WILLEN EN DIT AL VELE GENERATIES LANG.

6. VERBETERTRAJECT LOGISTIEK EN KWALITEITSCONTROLE

NIETS BIEDT MEER ZEKERHEID DAN DE 'BEREIDHEID OM CONTINUE TE WILLEN VERBETEREN'.

ALLE ZINKINFO-LEDEN ENGAGEREN ZICH OM HUN LOGISTIEK EN KWALITEITSCONTROLE NOG BETER AF TE STEMMEN OP DE VERANDERENDE WENSEN EN EISEN VAN DE KLANTEN.

Zinkinfo Benelux is een organisatie met een duidelijke missie: zij wil thermisch verzinken promoten in zijn algemeenheid en binnen de Benelux in het bijzonder.

EEN GEPERSONALISEERDE UITLEG OVER
ZEKER ZINK?

HET HANDBOEK BESTELLEN WAARIN U
EEN ANTWOORD OP AL UW VRAGEN VINDT?

WWW.ZEKERZINK.COM



Foto's van Stijn Bollaert en Andrea Anoni

Een digitale uitgave van Zinkinfo Benelux. Niets uit deze uitgave mag verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt, op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande toestemming van Zinkinfo Benelux.

Zinkinfo Benelux, PB 3196, NL-4800 DD Breda, Nederland. Tel +31.76.531.77.44, info@zinkinfobenelux.com, www.zinkinfobenelux.com